

Comune di Verbania (Verbano Cusio Ossola)

**Opera pubblica “Pulizia versante, taglio selettivo di alberi e consolidamento versanti con difese attive in località Cassino del Comune di Cannero Riviera – Zona E”.**

**Richiesta di pubblicazione dell’allegato Avviso per irreperibilità o per eredi sconosciuti di proprietari catastali in ordine alla comunicazione ex art. 17 del vigente D.P.R. 327/2001.**

**COMUNE DI VERBANIA** Provincia del VCO  
**3° DIPARTIMENTO SERVIZI TECNICI – UFFICIO ESPROPRI**  
**Via Brigata Martire Valgrande n. 8 28921 VERBANIA**  
**PEC: istituzionale.verbania@legalmail.it**

### **AVVISO PUBBLICO**

**Opera Pubblica “Messa in sicurezza dei versanti e del transito lungo la Strada Statale n. 34 del Lago Maggiore, nel tratto da Verbania a Cannobio (confine di stato), relativamente al territorio di Cannero Riviera”:**

**Comunicazione, ex art. 17 del vigente D.P.R. 327/2001, di approvazione del Progetto definitivo in variante al PRGC, con apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e dichiarazione di pubblica utilità con indifferibilità ed urgenza dei lavori, dell’intervento “Pulizia versante, taglio selettivo di alberi e consolidamento versanti con difese attive in località Cassino del comune di Cannero Riviera – zona E”**

### **AVVISO PER IRREPERIBILITÀ O PER EREDI SCONOSCIUTI DEI PROPRIETARI CATASTALI**

Premesso che:

- per la messa in sicurezza urgente ed indifferibile del transito lungo la strada statale n. 34 del Lago Maggiore nei Comuni di Cannobio, Cannero Riviera, Oggebbio e Ghiffa, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) ha stanziato un importo di € 25.000.000,00 ed ha sottoscritto una Convenzione con la Regione Piemonte (approvata con deliberazione di Giunta Regionale n. 12-1031 del 21.02.2020) al fine di realizzare gli interventi di messa in sicurezza dei versanti lungo l’asse viario della S.S.34 (interventi per il miglioramento della stabilità di versanti in frana o di strade a rischio idraulico, attraverso opere di stabilizzazione di corpi franosi e di regolazione delle acque meteoriche) ed eliminarne le fonti di pericolo;
- il comune di Verbania è stato nominato dalla Regione Piemonte, soggetto sub-attuatore dell’intervento in oggetto, con particolare riferimento alla procedura espropriativa; il Comune di Verbania esproprierà le aree interessate dai lavori per conto del Comune di Cannero Riviera;

ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 17 del vigente DPR n. 327/2001,

### **SI COMUNICA CHE**

ai fini della realizzazione dell’intervento in oggetto, il Consiglio Comunale di Cannero Riviera:

- in data 04.06.2021, con deliberazione n. 12, ha approvato il progetto definitivo dell’intervento **"PULIZIA VERSANTE TAGLIO SELETTIVO DI ALBERI E**

**CONSOLIDAMENTO VERSANTI CON DIFESE ATTIVE IN LOCALITA' CASSINO DEL COMUNE DI CANNERO RIVIERA – ZONA E"**, con **adozione** della variante al PRGC ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, e dichiarandone la pubblica utilità, con indifferibilità ed urgenza dei lavori;

- in data 06.08.2021, con deliberazione n. 29, ha **approvato** la suddetta variante, apponendo il vincolo preordinato all'esproprio nel P.R.G.C. e dichiarando l'efficacia della Pubblica Utilità dell'intervento in questione, con indifferibilità ed urgenza dei lavori; l'avviso di tale deliberazione è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte in data 26.08.2021;

La realizzazione di tale intervento prevede l'esecuzione delle opere e/o l'occupazione temporanea, su particelle catastali dei seguenti intestatari che non risultano reperibili, o che sono prive della registrazione di successione nei Registri catastali:

<b>C.T.</b>	<b>Foglio 21</b>	<b>Mappale 287</b>	<b>(eredi di) CHREMPP ROBERTO nato il 31/12/1914</b>
<b>C.T.</b>	<b>Foglio 20</b>	<b>Mappale 205 e Mappale 504</b>	<b>MICOTTI CHIARA MARIA CLEOFE nata il 12/04/1961</b>
<b>C.T.</b>	<b>Foglio 20</b>	<b>Mappale 205 e Mappale 504</b>	<b>MICOTTI MARGHERITA MARIA nata il 27/10/1991</b>
<b>C.T.</b>	<b>Foglio 20</b>	<b>Mappale 205 e Mappale 504</b>	<b>MICOTTI MATTEO MARIA nato il 30/10/1995</b>
<b>C.T.</b>	<b>Foglio 20</b>	<b>Mappale 687 e Mappale 496</b>	<b>SCHEIFELE CHRISTINE ANNETTE nata il 25/12/1954</b>

Le sopra citate deliberazioni di Consiglio Comunale sono visionabili sul sito web istituzionale del Comune di Cannero Riviera e il progetto definitivo dell'intervento in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Espropri del Comune di Verbania, in via Brigata Martire Valgrande n. 8 a Verbania Intra, previo appuntamento telefonico al numero 0323 542.513 / 511.

Gli interessati, ai sensi dell'art. 17 del vigente DPR n. 327/2001, potranno prendere visione del Progetto e fornire eventuali elementi utili per determinare il valore da attribuire ai propri immobili, ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio/occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, che dovranno pervenire **entro il termine di 20 giorni** dalla pubblicazione del presente atto.

La comunicazione dovrà essere indirizzata all'Ufficio Espropri del Comune di Verbania e trasmessa:

- via PEC all'indirizzo [istituzionale.verbania@legalmail.it](mailto:istituzionale.verbania@legalmail.it)
- oppure all'indirizzo e-mail [noemi.comola@comune.verbania.it](mailto:noemi.comola@comune.verbania.it) con richiesta di conferma di lettura;
- o attraverso raccomandata R.R. o recandosi di persona ai nostri uffici, all'indirizzo indicato nell'intestazione del presente avviso.

Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è la Dirigente del 3° Dipartimento Servizi Tecnici del Comune di Verbania, Ing. Noemi Comola, contattabile all'indirizzo e-mail: noemi.comola@comune.verbania.it .

Responsabile del presente sub procedimento è la dott.ssa Silvia Morandi – Funzionario Ufficio Espropri del Comune di Verbania, contattabile all'indirizzo e-mail silvia.morandi@comune.verbania.it o al numero di telefono 0323 542.513 / 511.

Verbania, 26 agosto 2021

*La Responsabile del sub procedimento  
dott.ssa Silvia Morandi  
Documento informatico firmato digitalmente  
ex art. 21, comma 2-ter, del Codice dell'amministrazione digitale*